

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

ATA N.º 244 DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS, REALIZADA NO DIA CATORZE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E VINTE E DOIS

---- Aos catorze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois, no edifício sede da Junta de Freguesia, na sala destinada ao efeito, reuniu em sessão ordinária, a Assembleia de Freguesia de Ranhados pelas vinte e uma horas. -----

---- **PRESENCAS** – Estiveram presentes na sessão: -----

---- Os membros da Mesa da Assembleia de Freguesia: Bruno Tiago Gomes Esteves - (Presidente em regime de substituição), Maria Joana Carvalho Almeida Mendes e Bruno Videira de Albuquerque Fernandes - (primeiro e segundo secretários respetivamente); -----

---- Os membros da Assembleia de Freguesia: João José Martins Ferreira, Francisca Maia Melo Rodrigues Martins, Francisco Arnaldo Marques de Oliveira, João Carlos da Silva Chaves e Maria Madalena Costa Amaral Pinto; -----

---- Os membros do Executivo da Junta de Freguesia: António Soares Correia - (Presidente), Vera Lúcia Ferreira de Lemos Lopes - (Secretária) e José Carlos Marques da Costa - (Tesoureiro). -----

---- **FALTAS** – Faltou à sessão a Presidente da Assembleia de Freguesia: Cláudia Isabel da Costa Bento, por motivo de saúde. -----

---- Sendo a hora designada para o início da sessão, eram vinte e uma horas e cinco minutos, verificando-se haver “quórum”, e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, foi prestada à Assembleia, a informação da impossibilidade de presença física da sua Presidente nesta Sessão Ordinária, em virtude de um problema de saúde. -----

---- Nos termos do artigo XIV n.º2 do Regimento da Assembleia de Freguesia de Ranhados, o primeiro Secretário substituiu a Presidente devido ao seu

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

impedimento, e este foi substituído pela segunda Secretária. Foi ainda designado para coadjuvar os trabalhos da Mesa, o Membro da Assembleia Bruno Videira de Albuquerque Fernandes. -----

----- PERÍODO “ANTES DA ORDEM DO DIA” -----

---- I - **Apreciação e votação da ata n.º 243 da sessão ordinária de vinte e seis de setembro dois mil e vinte e dois:** -----

---- A ata n.º 243 da sessão ordinária de vinte e seis de setembro de dois mil e vinte e dois, que havia sido previamente distribuída, foi submetida à consideração da Assembleia. -----

---- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, e introduzidas as alterações propostas pelos membros da Assembleia, a ata foi aprovada por maioria absoluta, com 6 (seis) votos a favor e 2 (duas) abstenções. -----

---- Absteve-se na votação, a membro da Assembleia, Francisca Maia Melo Rodrigues Martins por não ter estado presente na sessão. -----

---- II - **Interpelações, mediante perguntas à Junta, sobre assuntos da administração local:** -----

---- Abertas as inscrições para este ponto, inscreveram-se e usaram da palavra os seguintes membros da Assembleia: -----

---- A membro da Assembleia, Maria Joana Carvalho Almeida Mendes, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Levou a conhecimento que, devido à forte precipitação que tem ocorrido, existem no Viso Sul moradores que sofreram inundações nas suas habitações. Apelou para que se avaliasse se os órgãos de drenagem existentes são os suficientes, e que se acautelasse a limpeza e desobstrução dos sumidouros.

---- Segundo: Reportou que no Viso Sul, existe uma caixa de ramal de gás natural com a porta partida. Solicitou que fosse verificada esta situação, atendendo que existe o receio de colocar em perigo as pessoas de circulam no local, assim com as habitações vizinhas. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- A membro da Assembleia, Maria Madalena Costa Amaral Pinto, usou da palavra para solicitar informação sobre quem recaía a responsabilidade do pagamento dos membros das mesas eleitorais, dado que, relativamente às eleições legislativas, ocorridas em janeiro de 2022, dois elementos, indicados pelo Partido Socialista, nos tinham informado que ainda não tinham recebido o respetivo pagamento. -----

---- O Tesoureiro da Junta de Freguesia, usou da palavra para informar o processamento do pagamento, e a emissão do respetivo comprovativo. Sendo que, as pessoas poderão dirigir-se à Junta de Freguesia, para em conjunto verificar esta situação. -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia, usou da palavra para referir ter tomado nota das anomalias que foram reportadas, e que iria proceder a avaliação dos casos. -----

---- Não havendo mais assuntos para o período “Antes da Ordem do Dia”, a Presidente da Assembleia deu início à Ordem de Trabalhos. -----

----- PERÍODO ORDEM DO DIA -----

---- **1 - Informação do Senhor Presidente da Junta sobre a Atividade Autárquica.** -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia, prestou informações sobre a atividade autárquica. -----

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, inscreveu-se e usou da palavra o membro da Assembleia, João Carlos da Silva Chaves para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Relativamente às águas pluviais na Rua Amor de Perdição, lembrou que na assembleia realizada em 15 de dezembro de 2021, colocou a seguinte informação: Com a chuva torna-se impossível andar a pé na descida que vai dar ao largo da carvalha. A água corre livremente pela estrada parecendo um autêntico rio. Quando a resolução desse problema. Será que este

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

troço da Rua Amor de Perdição não é assim tão urgente. -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia, usou da palavra para explicar já ter apresentado este assunto à Câmara Municipal ao qual aguarda resposta, sendo que iria reforçar a necessidade desta intervenção. Referiu que, prestará a imediata informação assim que houver novidades sobre o assunto. -----

---- A Secretária da Junta de Freguesia, usou da palavra para complementar a informação, dando conhecimento do desenvolvimento do projeto de “Requalificação e Conclusão da Rua Amor de Perdição”, no troço entre a Igreja Nossa Senhora do Viso e a ligação à EN16. -----

---- **2 - Análise, discussão e votação do Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2023.** -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia, apresentou o Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2023. -----

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, inscreveram-se e usaram da palavra os seguintes membros da Assembleia: -----

---- A membro da Assembleia, Francisca Maia Melo Rodrigues Martins para expor o seguinte: -----

---- *"Tendo em conta o Plano Plurianual de Investimentos de 2023 gostaríamos de salientar que embora a distribuição de investimentos para 2023 para a freguesia tenha sido mais heterógenea que no ano anterior, ainda não é equilibrada.* -----

---- • €601.000,00 para Ranhados (86,16 %) -----

---- • €785.500,00 para Ranhados (55,49 %) -----

---- • €70.000,00 para o Viso Sul (10,04 %) -----

---- • €270.000,00 para o Viso Sul (19,07 %) -----

---- • €10.000 para a Urbanização da Misericórdia (1,43%) -----

---- • €10.000 para a Urbanização da Misericórdia (0,71%) -----

---- • €10.000 para a Quinta Del Rei (1,43%) -----

---- • €70.000 para a Quinta Del Rei (4,95%) -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

- • €1.500 para a Alagoa (0,22%) -----
- • €250.000 para a Alagoa (17,66%) -----
- • €5.000,00 para Jogueiros (0,72%) -----
- • €20.000,00 para Jogueiros (1,41%) -----
- • €10.000,00 para a Quinta do Galo e Quinta Belo Horizonte (0,71%) -----
- Perguntamos ao Sr. Presidente porque continua a considerar o Bairro da Misericórdia o parente pobre da Freguesia. -----
- Voltamos a referir que o desenvolvimento se alcança através da gestão equilibrada e sustentada dos territórios e não nos parece que discriminar na mesma freguesia seja uma boa solução." -----
- O membro da Assembleia, João Carlos da Silva Chaves, usou da palavra para referir que na rubrica n.º 01.02.02.03 - "IMI Urbano e Rustico" da proposta do orçamento das receitas de 2023, o valor do ano 2022 de €13.000,00 mantém-se igual em 2023. Questionou se em 2023 não vai aumentar. -----
- A Secretária da Junta de Freguesia tomou a palavra, para responder às questões colocadas, esclarecendo que se procurou distribuir o investimento pela Freguesia, no entanto no centro histórico o Executivo reconhece que são necessários investimentos, nomeadamente o "Calçetamento do interior de Ranhados e enterramento de infraestruturas", que tem uma previsão elevada de custo. -----
- Levou a conhecimento que a iluminação pública não é um investimento da Junta de Freguesia e por isso não se encontra prevista no plano plurianual de investimentos. Este investimento é realizado através de protocolo entre a Câmara Municipal e a entidade exploradora, no caso com a E-Redes. -----
- Referiu existem comportamentos da população que não são os adequados, existindo em algumas situações falta de civismo, e que Junta não pode fazer mais do que alertar as autoridades. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- Explicou que no plano plurianual se manteve previsão para a construção do “Busto de Aníbal Costa” com a designação que já vinha no ano anterior, e que deverá ficar com a rubrica aberta, até ser decidida a intervenção a efetuar. No caso, está em ponderação a construção do “Busto de Aníbal Costa”, ou a renomeação da Avenida da Regada para Avenida Aníbal Costa. -----

---- Por último e relativamente ao valor do “IMI Urbano e Rustico”, atendendo que a Câmara Municipal não introduziu nenhuma alteração da taxa, manteve-se o valor da receita. -----

--- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, o Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2023, foi aprovado por maioria relativa, com 4 (quatro) votos a favor e 4 (quatro) abstenções. -----

---- **3 - Análise, discussão e votação da proposta de alteração do Mapa de Pessoal e do Plano Anual de Recrutamento para o ano de 2023.** -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia, apresentou a proposta de alteração do Mapa de Pessoal e do Plano Anual de Recrutamento para o ano de 2023. -----

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, nenhum membro usou da palavra. -----

---- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, a proposta de alteração do Mapa de Pessoal e do Plano Anual de Recrutamento para o ano de 2023, foi aprovada por unanimidade. -----

---- **4 - Outros assuntos.** -----

---- O membro da Assembleia, João Carlos da Silva Chaves, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Explicou que na ata n.º 205 da sessão ordinária realizada no dia 09.12.2013, um membro da Assembleia de Freguesia questionou a então Junta de Freguesia se tinha o levantamento dos caminhos públicos, com necessidades de reabilitação, conservação e limpeza. Referiu o então Presidente que era intenção da Junta de Freguesia realizar o reconhecimento dos caminhos públicos

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

existentes na Freguesia para ser possível proceder à sua reabilitação, conservação e limpeza. -----

---- Pergunto se chegou a ser feito esse reconhecimento? Se foi feito a minha pergunta é a seguinte: O caminho existente no lugar do monte que se situa entre o caminho denominado Trindade e o caminho que dá para a propriedade do Senhor Juvenal, ou seja o caminho ao centro, que dá passagem para o lado de lá do rio, é público? Sendo público, informo que este se encontra tapado com um enorme tronco que impede a passagem. -----

---- Segundo: Levou a conhecimento, que no caminho denominado Trindade, é necessário uma grande intervenção, tanto a nível de limpeza, como a nível de solo, o dito caminho tem mais de 2 metros de largura, a passagem é de cerca de 50 centímetros. É um caminho pedonal e agrícola com uma paisagem natural extraordinária onde passa um rio. Senhor Presidente, em nome dos que trabalham essas terras circundantes, dos caminhantes e da natureza peço ao Senhor Presidente que mande arranjar esse caminho para que todos possam conhecer melhor a nossa Freguesia, e desfrutar a sua beleza natural. -----

---- Terceiro: Referiu que na Avenida do Povo, no lugar que era denominada “a Carmela”, há um caminho público que vai dar à rotunda da Avenida dos Capitães de Abril. Informo que esse caminho se encontra praticamente obstruído.

---- Necessita de ser limpo. É mais um caminho interessante para as caminhadas.

---- A membro da Assembleia, Maria Madalena Costa Amaral Pinto, usou da palavra para questionar a opinião sobre as alterações do PDM, a mais significativas na nossa Freguesia era a eliminação da 2.ª circular. Considera que tal decisão seria negativa para a Freguesia, pois que, a eliminação da referida via constitui um travão ao desenvolvimento e crescimento da Freguesia de Ranhados, para o seu lado sul, tendo em conta que para norte, vulgo, para a cidade, a Freguesia já não tem por onde se expandir. Nestas circunstâncias, questionou o Exmo. Presidente da Junta de Freguesia sobre a sua opinião

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

relativamente a tal decisão e, no caso de ser contra a eliminação da construção da referida via, que medidas tomará para manifestar o seu desagrado. -----

---- O membro da Assembleia, João José Martins Ferreira, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Chamou a atenção para as condições em que se encontram os parques infantis existentes na Freguesia. Considera ser necessário investir na manutenção destes equipamentos, especialmente por ser frequentado por crianças. -----

---- Segundo: Propôs que se desenvolvessem iniciativas, a sensibilizar a população no arranjo e preservação dos parques infantis, apelando a participação das crianças, e eventualmente através de atividades em conjunto com as escolas. -----

---- O membro da Assembleia, Bruno Videira de Albuquerque Fernandes, usou da palavra para saudar o facto de se estar a inovar na forma de comunicação e apresentação dos elementos de suporte das sessões da Assembleia, no entanto, chama a atenção que não recebeu a documentação, e por isso verifica-se necessário confirmar os endereços eletrónicos. -----

---- Findas as intervenções, o Presidente da Junta de Freguesia, tomou a palavra para prestar esclarecimentos às questões colocadas, referindo que pode ter ocorrido algum lapso na remessa dos documentos para os endereços eletrónicos, lamentando o sucedido e que iria corrigir a falha. -----

---- Relativamente aos parques infantis, referiu que irá chamar a atenção dos Serviços Camarários, e reforçar a necessidade de uma atuação mais célere na manutenção dos equipamentos. -----

---- Referiu que irá estar atento, e se for possível reforçar a ação de limpeza urbana. Apelou à Assembleia que informe os casos que tenham conhecimento de onde se verifica essa necessidade, que de imediato procuraria corrigir a situação. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- Sobre proposta de alteração do Plano Diretor Municipal de Viseu, uma das transformações foi de não pôr a segunda circular tão distante da cidade, sendo que comprometia terrenos com uma perspectiva de construção num tempo demasiado grande. Informou que este processo encontra-se em fase de discussão pública, podendo ser apresentados contributos. Todas as peças constituintes do Plano, poderão ser consultadas através da ligação criada em <https://www.cm-viseu.pt>, ou presencialmente nas Juntas de Freguesia e no Atendimento Único da Câmara Municipal. -----

---- Explicou que o levantamento dos caminhos públicos existentes na Freguesia, não foi concluído. -----

----- PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

---- Nos termos da alínea a), número 1.3, artigo 26.º do Regimento da Assembleia de Freguesia de Ranhados, foi aberto ao público um período de intervenção para tratamento de assuntos de interesse local e de esclarecimentos de matérias constantes na ordem do dia. -----

---- Inscreveram-se e usaram da palavra os seguintes cidadãos: -----

---- A Sra. Laurinda Marques Peres Coelho da Silva, residente em Ranhados, para chamar a atenção de na Travessa da Rua dos Combatentes existir uma edificação contígua à sua habitação, que se encontra em risco de ruir. Referiu que tem receio de que a parede meeira se desmorone, e cause danos materiais e corporais. Informou já ter denunciado o caso a diversas entidades nomeadamente na Proteção Civil, Bombeiros e Câmara Municipal, sendo que à data a situação mantém-se. Solicita a melhor atenção deste assunto, de modo a salvaguardar a segurança das pessoas. -----

---- A Sra. Margarida Teresa Costa Ferreira, residente em Ranhados, para expor o seguinte: -----

---- «Exmo. Senhor Presidente da Junta de Ranhados: -----

---- *Eu, Margarida Teresa Costa Ferreira, residente em Ranhados, na Rua da Bomba*

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

n.º 24, venho pela presente carta manifestar o meu mais profundo desagrado pela forma grosseira, desrespeitosa e abusiva de como fui tratada pelo Sr. José Carlos Costa, na reunião realizada na Junta de Freguesia de Ranhados, no dia trinta de agosto no corrente ano, por volta das vinte horas, reunião essa onde o Sr. Presidente também esteve presente e liderou. -----

---- Com o comportamento acima descrito, me parece intolerável, inadmissível e totalmente desadequado, venho por este meio solicitar que sejam tomadas as medidas disciplinar previstas para tais situações. -----

---- Caso seja necessário, facultarei os nomes e moradas das restantes pessoas que estiveram presentes, para poder exercer a posição de testemunhas abonatórias e poder confirmar os factos apresentados. -----

---- Agradecia ainda que me informasse, das medidas disciplinares aplicadas uma vez que faço questão de a par da continuidade desta minha reclamação. -----

---- Grata pela atenção dispensada.» -----

---- O Sr. Jorge Dinis Silva Chaves Coelho, residente em Ranhados, para expor as seguintes situações:

---- Primeiro: Solicitou a colocação de um sinal vertical, com a informação de estacionamento proibido exceto cargas e descargas, na Rua São Macário. -----

---- Segundo: Levou a conhecimento da existência de buracos na Rua São Macário, que comprometem a circulação pedonal em segurança. -----

---- Terceiro: Mencionou que ainda existe falta de saneamento básico na Rua São Macário e pouca pressão de água nas habitações existentes.

---- O Sr. Fernando Marques Nunes, residente em Lages, para chamar atenção para a falta de limpeza e manutenção do caminho das Lages, facto que reporta há mais de 20 anos. Mencionou ainda a falta de iluminação existente, tendo já reportado o mesmo à EDP. Pretendeu ainda saber as diligências que foram efetuadas, tendentes à pavimentação deste caminho e acesso à sua habitação. --

---- O Presidente da Junta de Freguesia usou da palavra, para prestar

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

esclarecimentos às questões colocadas, explicando que o processo do “Caminho Público das Lages” foi objeto de decisão judicial, e tem definido o perfil do caminho do domínio público, sendo que a área confinante é privado. Referiu que iria diligenciar a limpeza e manutenção do caminho. -----

---- Informou que iria avaliar e se verificar necessário diligenciar a colocação de sinalização adequada na Rua São Macário. -----

---- Relativamente à edificação com debilidades na Travessa da Rua dos Combatentes, referiu que iria procurar identificar os proprietários e solicitar a ação da Fiscalização Municipal para tomar conta do assunto, e providenciar as medidas de segurança que se verificarem necessárias. -----

---- Levou a conhecimento a receção da carta da Sra. Margarida Teresa Costa Ferreira, encontrando-se o assunto em análise e será dada resposta com a brevidade possível. -----

ENCERRAMENTO

---- Finda a ordem do dia e nada mais havendo a tratar, a Presidente da Assembleia deu os trabalhos por encerrados, pelas vinte e três horas. -----

---- Foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada pelos membros da Mesa da Assembleia de Freguesia. -----

---- Ranhados, 14 de dezembro de 2022. -----

---- O Presidente: _____ ; ----
(Bruno Tiago Gomes Esteves)

---- A Secretária: _____ ; ----
(Maria Joana Carvalho Almeida Mendes)

---- O Secretário: _____ . ----
(Bruno Videira de Albuquerque Fernandes)