

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

## ATA N.º 238 DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS, REALIZADA NO DIA DEZASSEIS DE JUNHO DE DOIS MIL E VINTE E UM

---- Aos dezasseis dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e um, no edifício sede da Junta de Freguesia, na sala destinada ao efeito, reuniu em sessão ordinária, a Assembleia de Freguesia de Ranhados pelas vinte e uma horas. -----

---- **PRESENCAS** – Estiveram presentes na sessão: -----

---- Os membros da Mesa da Assembleia de Freguesia: Cláudia Isabel da Costa Bento – (Presidente), Bruno Tiago Gomes Esteves e José Ferreira Francisco – (primeiro e segundo secretários respetivamente); -----

---- Os membros da Assembleia de Freguesia: Maria de La Salette Francisco Pais, Abílio Ferreira Santos, Álvaro Manuel Fernandes Almeida, João da Fonseca Marques, Paula Cristina Gonçalves Pinto e Nuno Miguel Almeida Rocha; -----

---- Os membros do Executivo da Junta de Freguesia: António Soares Correia – (Secretário) e José Carlos Marques da Costa – (Tesoureiro). -----

---- **AUSÊNCIAS** – Esteve ausente na sessão, o Presidente da Junta de Freguesia, por motivo de saúde. -----

---- **FALTAS** – (Não se registaram faltas de presença). -----

---- Sendo a hora designada para o início da sessão, eram vinte e uma horas e cinco minutos, verificando-se haver “quórum”, e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, a Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão, dando início aos trabalhos: -----

----- **PERÍODO “ANTES DA ORDEM DO DIA”** -----

---- I – **Apreciação e votação da ata n.º 237 da sessão ordinária de catorze de abril de dois mil e vinte e um:** -----

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- A ata n.º 237 da sessão ordinária de catorze de abril de dois mil e vinte e um, que havia sido previamente distribuída, foi submetida à consideração da Assembleia. -----

---- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, a ata foi aprovada por unanimidade. -----

---- **II – Interpeleções, mediante perguntas à Junta, sobre assuntos da administração local:** -----

---- Abertas as inscrições para este ponto, inscreveram-se e usaram da palavra os seguintes membros da Assembleia: -----

---- O membro da Assembleia, José Ferreira Francisco, usou da palavra para informar que têm existido algumas críticas, motivado pela circunstância de o parque infantil do Viso Sul se encontrar fechado. Questionou se está para breve a abertura deste equipamento. -----

---- A membro da Assembleia, Paula Cristina Gonçalves Pinto, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Apresentou a sugestão de os cemitérios da Freguesia abrirem mais cedo no período do Verão, e propôs a substituição de alguns jarros que com o calor encontram-se abertos; -----

---- Segundo: Pretendeu saber o ponto de situação e as diligências realizadas para esclarecer definitivamente, a propriedade do parque infantil no Largo 27 de Dezembro, atendendo a insistência da proprietária da habitação vizinha em afirmar que aquele espaço é seu. -----

---- O membro da Assembleia, Nuno Miguel Almeida Rocha, apelou para que a Junta de Freguesia intercedesse, para a executar a limpeza no logradouro no Centro de Saúde Viseu III em Jogueiros, que se encontra rodeado por vegetação infestante da altura das janelas do edifício. -----

---- O membro da Assembleia, Abílio Ferreira Santos, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- Primeiro: Pretendeu saber o ponto de situação do andamento dos trabalhos de “Requalificação e Alargamento da Rua das Maças na Avenida do Campo de Futebol”, e a localização da futura carvalha; -----

---- Segundo: Fez referência que este ano, a aplicação de herbicida nas bermas, passeios e caminhos públicos, para controlo de infestantes e espécies invasoras na via pública, foi efetuada tardiamente. Mencionou ser contra a utilização de compostos químicos e que quando aplicaram o herbicida, a vegetação já se encontrava muito desenvolvida, pelo que a sua ação sobre os infestantes foi praticamente nula. Considera que foi, mais uma vez graças a intervenção dos funcionários da Junta de Freguesia, que procederam a desmatagem da vegetação, que efetivamente resolveu a limpeza dos espaços públicos. -----

---- O membro da Assembleia, Bruno Tiago Gomes Esteves, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Referiu que as condições atuais da Rua do Formarigo, nomeadamente a faixa da zona da valeta existente em “meia cana”, em que o perfil da estrada é estreito e a circulação do trânsito é alternada, potencia a ocorrência de acidentes e condiciona a mobilidade pedonal no local. Atendendo que, não existe acordo de cedência dos proprietários das parcelas adjacentes para se proceder o alargamento do arruamento, propôs como solução temporária, a colocação de tampas de betão de malha reforçada, com capacidade de carga para resistir à passagem de pessoas e veículos; -----

---- Segundo: Questionou a viabilidade de se executar o arranjo na zona de serventia, com encaminhamento das águas pluviais, no cruzamento entre a Rua Santa Teresinha e a Avenida do Povo. -----

---- O membro da Assembleia, Álvaro Manuel Fernandes Almeida, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Reforçou a necessidade de instalar lombas redutoras de

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

velocidade, nas principais vias de circulação rodoviária do centro histórico e nas entradas da Freguesia; -----

---- Segundo: Referiu que, os passeios no Largo Jogo da Bola estão descontinuados, e reforçou a necessidade de executar passeios em pelo menos, num dos lados da Avenida do Povo; -----

---- Terceiro: Pretendeu saber, o ponto de situação da proposta de circulação de trânsito se processar num único sentido na Rua da Poça das Feiticeiras. -----

---- A Presidente da Assembleia, usou da palavra para congratular a escolha da localização da Avenida António Almeida Henriques, ter sido na Freguesia de Ranhados, mais propriamente entre a rotunda da estátua D. Afonso Henriques e a rotunda de acesso ao Parque Industrial de Coimbrões. Trata-se de um reconhecimento póstumo e muito merecido ao Homem que projetou, sonhou e pôs em prática um projeto concertado para o concelho de Viseu, sempre com cuidado e preocupação com o bem-estar e a qualidade de vida da comunidade. Considera ser uma justa homenagem que nos deve deixar honrados, sendo um motivo de orgulho para a nossa Freguesia. -----

---- Findas as intervenções, o Secretário em substituição do Presidente da Junta de Freguesia, tomou a palavra para prestar esclarecimentos às questões colocadas, começando por corroborar a homenagem em atribuir o nome de António Almeida Henriques no troço da Nacional 231, compreendido entre a rotunda da estátua de D. Afonso Henriques (no cruzamento com a Avenida Capitães de Abril) e a rotunda de acesso ao Parque Industrial de Coimbrões. ----

---- Relativamente à proposta de circulação de trânsito se processar num único sentido na Rua da Poça das Feiticeiras, informou que é um assunto que já foi remetido para análise e emissão de parecer do sector do trânsito da Câmara Municipal, ao qual aguarda resposta. -----

---- Explicou novamente que, a execução de passeio em pelo menos num dos

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

lados da Avenida do Povo carece da execução de alguns procedimentos administrativos, entre os quais, o desenvolvimento de toda a tramitação para a disponibilização das parcelas de terrenos para a implantação do passeio, seguido da elaboração do projeto de execução para a contratação pública da empreitada. Revelou que, não prevê que a obra se realize neste mandato. -----

---- Levou a conhecimento a preparação de um procedimento concursal para a instalação de lombas redutoras de velocidade no Concelho de Viseu. Esclareceu ser pretensão, desta Junta, proceder a instalação destas estruturas na Freguesia, no entanto fez notar que o momento não é mais oportuno, atendendo que estão previstas intervenções que colidem com a execução dos trabalhos. -----

---- Referiu ser pretensão da Junta de Freguesia fazer um arranjo da Rua do Formarigo. Esclareceu que, uma das soluções que se encontra em ponderação, é a colocação de tampas de betão com malha reforçada na zona da valeta. -----

---- Informou que está prevista em carteira de obras a executar neste mandato, o arranjo da zona de serventia no cruzamento da Rua Santa Teresinha e a Avenida do Povo. -----

---- Explicou que na sequência da execução da “Requalificação e Alargamento da Rua das Maças na Avenida do Campo de Futebol”, verificou-se a necessidade de os SMAS | Águas de Viseu, intervirem para substituir por novos, os coletores de drenagem de águas residuais, e remodelar sistema de drenagem de águas pluviais existente. Esclareceu que, será plantada no centro da rotunda uma árvore da mesma espécie à que existia (carvalha), e será também reposta a placa toponímica: “Rotunda Emídio de Almeida – Século XXI”. -----

---- Referiu que, a Junta tem feito esforços para reduzir a aplicação de herbicida na Freguesia, e que a sua utilização foi uma solução de último recurso para controlar a propagação da vegetação infestantes nos espaços públicos. ----

---- Explicou ser da responsabilidade da Administração Central, através do

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

Ministério da Saúde proceder a manutenção do logradouro no Centro de Saúde Viseu III em Jagueiros. -----

---- Relativamente ao parque infantil no Largo 27 de Dezembro, levou a conhecimento, o ofício remetido pela Câmara Municipal de Viseu, que a seguir se transcreve excerto: -----

---- **«ASSUNTO:** Pedido de retificação de área -----

---- **DISTRIBUIÇÃO:** EDOC/2019/52601 -----

---- **REQUERENTE:** ELISA MARIA SANTANA RAMOS -----

---- **LOCAL:** Largo do Olival – Ranhados – VISEU -----

---- Relativamente ao assunto em epígrafe, e em conformidade com a vossa exposição, apresentada nesta Câmara Municipal em 2019/08/22, informo V. Ex.º que, após análise da mesma, efetuada pelos Serviços Técnicos do DDEOT, constata-se que aquele sector não teve qualquer intervenção nos trabalhos realizados na envolvente do prédio em causa nomeadamente, no arranjo de arruamento e parque infantil. -----

---- Informa-se também que não decorreu qualquer operação urbanística que resultasse qualquer faixa de terreno para integrar no domínio publico. -----

---- Analisado ainda o conteúdo do parecer nº 83/2019 de 18/07/2019, emitido pela Junta de Freguesia, verifica-se que não foi feita qualquer integração de área de terreno de logradouro do prédio particular em causa em espaço publico.». -----

---- Sobre o parque infantil do Viso Sul, informou a adjudicação dos trabalhos de reparação do pavimento, que atualmente apresenta evidências de deterioração, e que pode colocar em risco a segurança das crianças. -----

---- Por último, informou ter registado a sugestão de os cemitérios da Freguesia abrirem mais cedo durante o período de Verão, e que iria analisar a viabilidade da proposta. -----

---- Não havendo mais assuntos para o período “Antes da Ordem do Dia”, a

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

Presidente da Assembleia deu início à Ordem de Trabalhos. -----

## ----- PERÍODO ORDEM DO DIA -----

---- **1 – Informação do Senhor Presidente da Junta sobre a Atividade Autárquica, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 18.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, e em cumprimento da deliberação desta Junta de Freguesia, ao abrigo da alínea h) do artigo 4.º em deliberação da alínea d), n.º 1 artigo 2.º da mesma Lei.** -----

---- O Secretário da Junta de Freguesia, prestou informações sobre a atividade autárquica. -----

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, nenhum membro usou da palavra. -----

---- **2 – Aprovação da proposta de aquisição de terrenos por doação de prédios rústicos.** -----

---- O Secretário da Junta de Freguesia, apresentou a proposta que a seguir de transcreve: -----

---- **«A Junta de Freguesia de Ranhados propõe aquisição de terrenos por doação de prédios rústicos** -----

---- **Proposta:** -----

---- *Considerando que esta Freguesia não dispõe de espaço/terreno para apoio ao depósito dos sobrantes ou outros e porque nos foi doado três parcelas de terreno sitas no lugar do Corgo, pelo cidadão Sr. Agostinho Henriques D’Almeida, portador do C.C. 03616867 0 ZZ6, contribuinte n.º 113477090.* -----

---- **Propomos:** -----

---- *No uso da competência de harmonia com o artigo 9º da Lei 75/2013 de 12 de setembro da alínea d), cumpre a esse órgão aprovar a presente proposta para que possamos legalizar na Conservatória do Registo Predial os seguintes terrenos em nome da Freguesia:* -----

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- 1 – Artigo Matricial n.º 498 – Parcela de terreno área total de (ha) 0,306000 de Mato e Pinhal; -----

---- 2 – Artigo Matricial n.º 503 – Parcela de terreno área total de (ha) 0,078000 de Mato e Pinhal; -----

---- 3 – Artigo Matricial n.º 1515 – Parcela de terreno área total de (ha) 0,080500 de Mato e Pinhal. -----

---- Ranhados, 27 de maio de 2021 -----

---- P'lo Presidente da Junta de Freguesia de Ranhados: António Soares Correia» --

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, nenhum membro usou da palavra. -----

---- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, a proposta de aquisição de terrenos por doação de prédios rústicos, foi aprovada por unanimidade. -----

---- Para efeitos de execução imediata, esta deliberação foi aprovada em minuta. -----

---- **3 – Aprovação da proposta da continuação da inscrição desta Junta de Freguesia associada à ANAFRE.** -----

---- O Secretário da Junta de Freguesia, apresentou a proposta que a seguir de transcreve: -----

---- «**A Junta de Freguesia de Ranhados propõe continuação da inscrição na ANAFRE** -----

---- **Proposta:** -----

---- 1 – Verificando-se decorrentes interpretações impulsionadas pela ANAFRE, entidade que embora conhecedora do posicionamento administrativo considerado por este executivo insuficiente e pouco prestativo aos serviços técnicos desta freguesia, já em diversas situações não obtivemos apoios esclarecedores diligenciados pela assistente técnica, que recorrentemente a esse órgão solicitava telefonicamente não obtendo qualquer informação e quase sempre tinha imensas



# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

dificuldades em fazer ligação e sempre que lhe era importante esclarecer procedimentos adequados para o bom funcionamento de respostas de ajuda era nula. -----

---- **Propomos:** -----

---- No uso da competência de harmonia com o artigo 9º da Lei 75/2013 de 12 de setembro da alínea d), cumpre a esse órgão aprovar a presente proposta para que possamos manter ou cancelar a nossa inscrição na ANAFRE. -----

---- Ranhados, 27 de maio de 2021 -----

---- P'lo Presidente da Junta de Freguesia de Ranhados: António Soares Correia» --

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, nenhum membro usou da palavra. -----

---- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, a proposta da continuação da inscrição desta Junta de Freguesia associada à ANAFRE, foi aprovada por unanimidade. -

---- **4 – Outros Assuntos.** -----

---- O Tesoureiro da Junta de Freguesia, pediu a palavra para informar que a Junta vai passar a disponibilizar de um terminal de pagamento automático (TPA), que permite realizar pagamentos eletrónicos de forma simples e rápida. -----

---- Por último, levou a conhecimento que o cemitério velho da Freguesia encontra-se atualmente lotado. -----

----- **PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

---- Nos termos da alínea a), número 1.3, artigo 26.º do Regimento da Assembleia de Freguesia de Ranhados, foi aberto ao público um período de intervenção para tratamento de assuntos de interesse local e de esclarecimentos de matérias constantes na ordem do dia. -----

---- (Não houve público presente). -----

----- **ENCERRAMENTO** -----

---- Finda a ordem do dia e nada mais havendo a tratar, a Presidente da

# ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

Assembleia deu os trabalhos por encerrados, pelas vinte e duas horas e quinze minutos. -----

---- Foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada pelos membros da Mesa da Assembleia de Freguesia. -----

---- Ranhados, 16 de junho de 2021. -----

---- A Presidente: \_\_\_\_\_ ; ----  
(Cláudia Isabel da Costa Bento)

---- O 1º Secretário: \_\_\_\_\_ ; ----  
(Bruno Tiago Gomes Esteves)

---- O 2º Secretário: \_\_\_\_\_ . ----  
(José Ferreira Francisco)