

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

ATA N.º 227 DA SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS, REALIZADA NO DIA CINCO DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZOITO

---- Aos cinco dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezoito, no edifício sede da Junta de Freguesia, na sala destinada ao efeito, reuniu em sessão ordinária, a Assembleia de Freguesia de Ranhados pelas vinte e uma horas. ----

---- **PRESENCAS** – Estiveram presentes na sessão: -----

---- Os membros da Mesa da Assembleia de Freguesia: Cláudia Isabel da Costa Bento – (Presidente), Bruno Tiago Gomes Esteves e José Ferreira Francisco – (primeiro e segundo secretários respetivamente); -----

---- Os membros da Assembleia de Freguesia: Maria de La Salette Francisco Pais, Abílio Ferreira Santos, Álvaro Manuel Fernandes Almeida, João da Fonseca Marques, Paula Cristina Gonçalves Pinto e Nuno Miguel Almeida Rocha; -----

---- Os membros do Executivo da Junta de Freguesia: Luís Filipe Martins de Almeida Mendes – (Presidente), António Soares Correia – (Secretário) e José Carlos Marques da Costa – (Tesoureiro). -----

---- **FALTAS** – (Não se registaram faltas de presença). -----

---- Sendo a hora designada para início da sessão, eram vinte e uma horas e cinco minutos, verificando-se haver “quórum”, e tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, a Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão, dando início aos trabalhos: -----

----- **PERÍODO “ANTES DA ORDEM DO DIA”** -----

---- **I – Apreciação e votação da ata n.º 226 da sessão ordinária de vinte e seis de setembro de dois mil e dezoito:** -----

---- A ata n.º 226 da sessão ordinária de vinte e seis de setembro de dois mil e dezoito, que havia sido previamente distribuída, foi submetida à consideração da Assembleia. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, a ata foi aprovada por maioria, com 7 (sete) votos a favor e 1 (uma) abstenção. -----

---- Absteve-se na votação, a membro da Assembleia, Maria de La Salette Francisco Pais por não ter estado presente na sessão. -----

---- Não participou na votação, o membro da Assembleia, Nuno Miguel Almeida Rocha, por de momento se encontrar ausente da reunião. -----

---- **II – Interpeleções, mediante perguntas à Junta, sobre assuntos da administração local:** -----

---- A Presidente da Assembleia usou da palavra para prestar esclarecimentos, relativamente a um assunto abordado na sessão anterior, referente à limpeza e manutenção do Complexo Desportivo de Santa Eufêmea - (F.C.R.). Nessa sessão, e com base em informações que eram na altura conhecidas, foi comunicado à Assembleia que competia à Direção do Futebol Clube de Ranhados, proceder a manutenção do complexo desportivo. Porém, alguns dias após a realização da sessão, tomou conhecimento de informação atualizada sobre este assunto, entre as quais, a celebração do protocolo, entre o Município de Viseu e o Futebol Clube de Ranhados, tendo em vista a articulação dos termos de gestão do Complexo Desportivo de Santa Eufémia - (F.C.R.), para a época desportiva de 2018/2019. -----

---- Abertas as inscrições para este ponto, inscreveram-se e usaram da palavra os seguintes membros da Assembleia: -----

---- O membro da Assembleia, Bruno Tiago Gomes Esteves, usou da palavra para saudar o trabalho da Junta, pela pesquisa dos cartazes das festas da Freguesia, questionando de que forma a população pode ter acesso a este reportório. -----

---- O membro da Assembleia, José Ferreira Francisco, usou da palavra para informar que na Freguesia, existem candeeiros de iluminação pública que não

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

funcionam, sugerindo a necessidade de se proceder à comunicação do serviço de avarias da EDP Distribuição, a solicitar a manutenção destas infraestruturas. Deu como exemplo o Bairro da Saudade, em que a rua encontra-se parcialmente às escuras. -----

---- A membro da Assembleia, Maria de La Salette Francisco Pais, usou da palavra para, referir que existem na Freguesia, ruas sem identificação toponímica. Questionou se a Junta tem previsto algum procedimento, que permita proceder a colocação de placas nos locais em falta, assim como a manutenção das existentes. -----

---- O membro da Assembleia, Abílio Ferreira Santos, usou da palavra para questionar o ponto de situação da rede pública de abastecimento de água, que sistematicamente se encontram em rotura, no troço entre o Largo Dr. Nogueira Martins e a Rua das Nogueiras. -----

---- O membro da Assembleia, Álvaro Manuel Fernandes Almeida, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Fez referência a um diferendo entre vizinhos, que já terá motivado uma ação em tribunal, relativamente a uma parcela de terreno confinante com as habitações do Bairro da Saudade e a via pública. Sobre esta situação, pretendeu obter informação relativamente a uma declaração emitida pela Junta de Freguesia a um dos intervenientes; -----

---- Segundo: Reiterou a necessidade de colocar lombas redutoras de velocidade, nas principais vias de circulação rodoviária do centro histórico, e nas entradas da Freguesia; -----

---- Terceiro: Reparou que o fontanário da localidade das Lages, apresenta aspeto de abandono; -----

---- Quarto: Referiu que a Escola Básica Aquilino Ribeiro, dispõe de balneários mas que neste momento, não se encontram em utilização pelos alunos, após as

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

aulas de ginástica/educação física; -----
---- Quinto: Pretendeu saber quem é o proprietário de uma parcela de terreno confinante à propriedade do Sr. João Tavares. -----
---- O membro da Assembleia, João da Fonseca Marques, usou da palavra para expor as seguintes situações: -----
---- Primeiro: Solicitou informação, relativamente aos pontos de água dos fontanários que se encontram imprópria para consumo; -----
---- Segundo: Propôs ligar a água dos fontanários à rede, assim como a dos tanques de lavagem; -----
---- Terceiro: Informou que a escadaria do cemitério velho, encontra-se cheia de folhas e musgo. Considera que para além de constituir perigo para as pessoas e potenciar acidentes, é uma situação vergonhosa para a Freguesia; -----
---- Quarto: Referiu que existem carros abandonados em ruas do centro histórico do Freguesia, já com erva por baixo dos próprios carros de cinco centímetros de altura; -----
---- Quinto: Levou a conhecimento que o Largo Santo António, carece de limpeza e manutenção; -----
---- Sexto: Considera que o centro histórico de Ranhados está a ser um contentor de lixo da cidade; -----
---- Sétimo: Por último, referiu ter conhecimento que, o Grupo Visabeira vai construir uma “nova cidade” na Freguesia de Ranhados. Fez um apelo ao Sr. Presidente, que Ranhados necessita de acessos à cidade, ou seja, abrir uma estrada a partir do armazém de “Frutas Bernardo & Oliveira, Lda.”, à Rua da Bomba com destino ao Cruzeiro. Considera que esta estrada já devia estar construída à muito tempo para reduzir o trânsito do centro histórico de Ranhados, e para que possa passar qualquer camião. -----
---- A membro da Assembleia, Paula Cristina Gonçalves Pinto, usou da palavra

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

para expor as seguintes situações: -----

---- Primeiro: Agradeceu o esclarecimento prestado pela Presidente da Assembleia no início da sessão, relativamente ao procedimento de limpeza e manutenção do Complexo Desportivo de Santa Eufêmea - (F.C.R.); -----

---- Segundo: Reforçou que em determinadas zonas da Freguesia, existem candeeiros de iluminação pública avariados e/ou com as lâmpadas fundidas. Referiu que se deveriam encetar esforços, junto das entidades competentes, para providenciar a resolução destas situações. -----

---- Terceiro: Agradeceu a presença dos Membros da Junta, e demais população, na cerimónia fúnebre de um familiar. Agradeceu ainda, os pêsames e as palavras de conforto recebidas durante todo este período tão difícil. -----

---- (O membro da Assembleia, Nuno Miguel Almeida Rocha, que se encontrava ausente na sessão, ocupou o seu lugar a partir deste momento, até ao fim dos trabalhos). -----

---- Findas as intervenções, o Presidente da Junta de Freguesia tomou a palavra para prestar esclarecimentos às questões colocadas, começando por corroborar o esclarecimento prestado pela Presidente da Assembleia, relativamente ao estabelecimento do protocolo entre a Câmara Municipal e o Futebol Clube de Ranhados, tendo em vista à articulação dos termos de gestão do Complexo Desportivo de Santa Eufémia - (F.C.R.), em Ranhados, para a época desportiva de 2018/2019. -----

---- Mencionou ter sido realizado um trabalho de pesquisa e recolha dos cartazes que ainda foram possíveis encontrar, das “Festas de Ranhados”, “Festas de Nossa Senhora do Viso” e do evento “Encontro de Cantares de Janeiras” com a participação do grupo formado na Freguesia: “Os Amigos D’Adega”. Informou que este reportório, encontra-se disponível para consulta, no site da Junta de Freguesia: <http://www.freguesiaderanhados.pt>. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- Relativamente à iluminação pública, explicou que não é da responsabilidade da Junta, contudo, não pode ficar alheia de com frequência, estas infraestruturas, não se encontrarem a funcionar convenientemente. Transmitiu que este assunto foi abordado numa das reuniões periódicas que o Executivo Camarário tem com as Juntas de Freguesias. Nessa reunião, estiveram presentes os representantes da EDP Distribuição, tendo-lhe sido dito diretamente que, com frequência existem candeeiros de iluminação pública avariados, e verificado o agravamento do serviço público. Adiantou que, a Junta procedeu ao levantamento das situações irregulares na iluminação pública existentes na Freguesia, informando que todas as situações foram imediatamente comunicadas ao serviço de avarias da EDP Distribuição, e que procede constantemente à participação das anomalias detetadas. Explicou ainda que, a participação das avarias/anomalias deste serviço, pode ser apresentada por qualquer cidadão, através do espaço criado para essa finalidade no site da EDP Distribuição, através do endereço eletrónico: https://www.edpdistribuicao.pt/pt/faleconnosco/Pages/Avaria_Iluminacao_Publica.aspx, por telefone através da linha de apoio técnico: 808 100 100, ou em qualquer Loja ou Agente. -----

---- Informou que é intenção da Junta, proceder à uniformização das placas toponímicas na Freguesia. Comunicou que o plano de atuação consiste inicialmente em colocar placas nas ruas onde ainda não existe sinalética, e a prazo ir substituindo progressivamente as placas existentes, adaptando-as e uniformizando-as de acordo com o modelo previamente definido e aprovado pela Câmara Municipal. -----

---- Em relação às roturas da tubagem da rede de abastecimento de água, no troço compreendido entre o Largo Dr. Nogueira Martins e a Rua das Nogueiras, informou ter enviado à Câmara Municipal um orçamento, com a descrição dos

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

trabalhos necessários executar para proceder a substituição da tubagem. Adiantou que a proposta de trabalhos, contempla a renovação da rede de abastecimento de água e o desvio do traçado que se encontra no eixo da via para a berma, tentando deste modo resguardar a tubagem da forte exposição das sobrecargas das viaturas pesadas que por lá transitam. Concluiu afirmando que, a Junta está empenhada em dar uma solução definitiva a este problema. ---

---- Quanto à utilização dos balneários na Escola Básica Aquilino Ribeiro, informou que a administração e gestão da escola é assegurada por órgãos próprios e que a Junta não interfere nos atos administrativos. Salientou ainda que, poderá qualquer encarregado de educação questionar a Direção daquele estabelecimento de ensino, solicitando esclarecimento sobre o assunto. -----

---- Relativamente à referência de o fontanário da localidade de Lages, apresentar aspeto de abandono, comunicou ter tomado nota do assunto, e que iria verificar esta situação. -----

---- A respeito do diferendo entre vizinhos, relativamente a uma parcela de terreno confinante com as habitações do Bairro da Saudade e a via pública, referiu que é um assunto entre particulares, cuja resolução deverá ser dirimida nos tribunais. Esclareceu que, a Junta através de declarações e documentação apresentadas pela requerente, emitiu uma declaração a confirmar que o prédio urbano sito no Bairro da Saudade, confronta com a via pública. Concluiu afirmando que a Junta é alheia a toda esta situação e que a declaração entregue, não atribui a propriedade da parcela a nenhum dos intervenientes. ----

---- Informou desconhecer a titularidade da parcela de terreno, confinante à propriedade do Sr. João Tavares. Esclareceu ainda que, o terreno em referência não é propriedade da Junta de Freguesia. -----

---- Referiu que é intenção da Junta, manter à disposição da população a água dos fontanários, porque há pessoas na Freguesia que ainda dependem, e fazem

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

uso da água nas suas lides domésticas. Informou ainda que, os fontanários encontram-se devidamente sinalizados com o aviso de “água não controlada”. ---

---- Relativamente à referência de a escadaria do cemitério velho, encontrar-se com folhas e musgo, mencionou que a Freguesia de Ranhados, recebeu os parabéns da Câmara Municipal, por ser uma das Freguesias mais limpas do Concelho de Viseu. Realçou que, o esforço e o empenho do trabalho desenvolvido para manter a Freguesia limpa, devia ser valorizado e não menosprezado. -----

---- Referiu que a Junta tenta fazer o melhor que pode, com os meios que tem ao seu alcance, para efetuar a conservação e limpeza da Freguesia. Informou ainda a existência de um protocolo com a instituição A.P.P.A.C.D.M. no sentido de auxiliarem na limpeza da Freguesia, considerando que estes operacionais elaboram um trabalho inexecutável e de muito valor. -----

---- Mencionou que, o facto de existirem animais de companhia, reforça a responsabilidade dos donos, não só nos seus cuidados de saúde, mas também na preservação do ambiente e respeito por aqueles que não os tendo, também gostam de frequentar espaços públicos em segurança e devidamente limpos. ----

---- Informou que todas as viaturas referenciadas pela Junta como estando em situação de abandonado, são comunicados à Câmara Municipal, para se poder dar seguimento ao procedimento, através do qual se efetua o bloqueamento e recolha das viaturas. -----

---- Mencionou desconhecer, qualquer intenção de o Grupo Visabeira pretender construir uma “nova cidade” na Freguesia. Contudo referiu que, aplaudia se esse investimento viesse para melhoria da Freguesia. -----

---- Informou que se encontra praticamente concluído, o levantamento das campas do cemitério velho da Freguesia, em situação de abandono ou sem dono. Salientou que este trabalho, é um trabalho muito sensível, e que dentro em breve,

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

serão afixados editais pela Freguesia com a identificação das campas que se encontram nestas condições. Se ao fim do prazo legalmente estabelecido, não houver reclamação ou se não fizer prova de propriedade, a Junta reserva-se no direito de promover a posse administrativa dos terrenos. -----

---- Levou a conhecimento que se encontra em estudo, a reorganização do território das Freguesias do Concelho de Viseu. Comunicou que a intenção, é de se alcançarem consensos entre as Freguesias, e obter uma proposta comum, no que respeita às zonas limites das Freguesias. -----

---- Por último, informou que deverão estar para breve, as decisões do tribunal relativamente aos processos do “Caminho Público das Lages” e do “Forno Comunitário das Lages”. -----

---- Não havendo mais assuntos para o período “Antes da Ordem do Dia”, a Presidente da Assembleia deu início à Ordem de Trabalhos. -----

----- PERÍODO ORDEM DO DIA -----

---- **1 – Informação do Senhor Presidente da Junta sobre a Atividade Autárquica, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 18.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, e em cumprimento da deliberação desta Junta de Freguesia, ao abrigo da alínea h) do artigo 4.º em deliberação da alínea d), n.º 1 artigo 2.º da mesma Lei.** -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia, prestou informações sobre a atividade autárquica. -----

---- Levou ainda a conhecimento, a programação dos seguintes eventos: -----

---- Dia 08/dezembro, na Igreja de Nossa Senhora do Viso, “Cantando o Natal”, com a participação do Coro Azul - Associação Gira Sol Azul e Vox Visio Grupo Coral Infantojuvenil; -----

---- Dia 15/dezembro, no Pavilhão Multiusos de Viseu, a realização da festa de encerramento das atividades sénior; -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- Dia 19/dezembro, na Fundação Mariana Seixas, a realização de espetáculo de teatro. -----

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, nenhum membro usou da palavra. -----

---- **2 – Análise, discussão e votação da proposta de manutenção de taxas administrativas.** -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia usou da palavra para explicar que, o preçário das taxas administrativas não é alterado desde o ano de 2014, e a proposta vai no sentido de manter os montantes praticados, assim como todas as reduções e isenções das situações previstas. -----

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, nenhum membro usou da palavra. -----

---- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, a proposta de manutenção de taxas administrativas, foi aprovada por unanimidade. -----

---- **3 – Análise, discussão e votação do Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2019.** -----

---- O Presidente da Junta de Freguesia, apresentou o Orçamento e Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2019. Especificou que na elaboração deste orçamento, tiveram em linha de conta o apuramento dos valores de investimento do orçamento inicial e rectificativos do ano transato. -----

---- Referiu ainda que, Ranhados foi no passado sede de concelho, e revelou a existência de documentos originais no Arquivo Nacional da Torre do Tombo, de relevante importância histórica, com referências dessa época, que a Junta tenciona recuperar e proceder à edição do livro: “Foral de Ranhados”. -----

---- Abertas as inscrições para este ponto da ordem do dia, inscreveu-se e usou da palavra o membro da Assembleia, João da Fonseca Marques, para solicitar esclarecimentos de algumas rúbricas incluídas no “Orçamento das Despesas de

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

2019”, e do “Plano Plurianual de Investimentos de 2019”, nomeadamente: -----
---- “Orçamento das Despesas de 2019”: -----
---- Cap. 01.01.10.03 - “Outros - Eleições”; -----
---- Cap. 03 - “Juros e Outros Encargos”; -----
---- Cap. 04.07 - “Instituições sem Fins Lucrativos”. -----
---- “Plano Plurianual de Investimentos de 2019”: -----
---- Cap. 01.01.01.02 - “Reparação e Beneficiação da Sede da Junta”; -----
---- Cap. 01.01.01.03 - “Colaboração do Polo Desportivo n.º 2 Viseu”; -----
---- Cap. 01.01.01.04 - “Requalificação Centro Histórico de Ranhados”; -----
---- Cap. 01.01.01.23 - “Obras Carater Imprevisto e Urgente”; -----
---- Cap. 01.01.01.34 - “Alargamento da Rua das Maças”; -----
---- Cap. 01.01.02.05 - “Requalificação da Urbanização do Viso Sul”. -----
---- O Presidente da Junta de Freguesia usou da palavra, para prestar esclarecimentos das rúbricas do “Orçamento das Despesas de 2019”, começando por explicar que a despesa referente a “Outros - Eleições”, diz respeito à gratificação dos elementos que irão desempenhar a função de membros de mesa de voto, nas próximas eleições europeias e legislativas, a realizarem-se no próximo ano; -----
---- Relativamente à despesa de “Juros e Outros Encargos”, informou que é o programa informático de contabilidade oficial, que faz as contas e atribui 0,1% de valor de juros. -----
---- Quanto rúbrica: “Instituições sem Fins Lucrativos”, referiu que esta despesa respeita a subsídios de apoio à atividade das entidades, e organismos existentes na Freguesia. -----
---- Relativamente às rúbricas do “Plano Plurianual de Investimentos de 2019”, informou que os trabalhos executados no âmbito da “Reparação e Beneficiação da Sede da Junta” encontram-se regularizadas, no entanto, deixou-se a rúbrica

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

aberta, para resolver alguma anomalia, assim como alguma situação imprevista que entretanto possa vir a surgir, e que seja necessário acudir. -----

---- Quanto à “Colaboração do Polo Desportivo n.º 2 Viseu”, explicou que tem havido desenvolvimentos no que diz respeito a realização de obras de melhoramento no Complexo Desportivo de Santa Eufémia - (F.C.R.). Caso a Câmara Municipal avance com um novo investimento, por questão de facilidade no desenvolvimento do procedimento, pode vir a ser necessário celebrar um contrato programa de apoio financeiro com a Junta, tendo em vista a realização das obras, estando por isso a rubrica aberta para esse efeito. -----

---- Relativamente à “Requalificação do Centro Histórico da Freguesia”, esclareceu que é intenção do Executivo Municipal, conceder apoios nas operações de requalificação e regeneração das habitações nos centros históricos das Freguesias. -----

---- Explicou que a rubrica: “Obras Carater Imprevisto e Urgente”, diz respeito a situações que à data da elaboração do orçamento, não são possíveis de se prever, nomeadamente situações de emergência pública (ex: incêndio, tempestade, terramoto, etc.), e que seja necessário dar uma resposta imediata. --

---- Referiu que no dia 26/junho no Salão da Igreja de Nossa Senhora do Viso, realizou-se a sessão de apresentação pública, do projeto de “Requalificação da Urbanização do Viso Sul”. Informou que remeteu à Câmara, a troca de opiniões e os contributos resultantes da consulta pública da primeira versão do projeto, e que neste momento aguarda que os serviços técnicos avaliem essa informação, e finalizem o projeto. -----

---- **DELIBERAÇÃO:** Posta à votação, o Orçamento para o ano de 2019 foi aprovado por maioria, com 7 (sete) votos a favor e 2 (dois) votos contra. -----

---- **DELIBERAÇÃO:** Posto à votação, o Plano Plurianual de Investimentos para o ano de 2019 foi aprovado por unanimidade. -----

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE RANHADOS

---- 4 – Outros Assuntos. -----

---- Entrando na discussão deste ponto da Ordem do Dia, e não havendo por parte dos presentes nenhum assunto a apresentar, foi o mesmo dado por encerrado. -----

----- PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

---- Nos termos da alínea a), número 1.3, artigo 26.º do Regimento da Assembleia de Freguesia de Ranhados, foi aberto ao público um período de intervenção para tratamento de assuntos de interesse local e de esclarecimentos de matérias constantes na ordem do dia. -----

---- (Não houve público presente). -----

----- ENCERRAMENTO -----

---- Finda a ordem do dia e nada mais havendo a tratar, a Presidente da Assembleia deu os trabalhos por encerrados, pelas vinte e duas horas. -----

---- Foi lavrada a presente ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada pelos membros da Mesa da Assembleia de Freguesia. -----

---- Ranhados, 05 de dezembro de 2018. -----

---- A Presidente: _____ ; ----
(Cláudia Isabel da Costa Bento)

---- O 1º Secretário: _____ ; ----
(Bruno Tiago Gomes Esteves)

---- O 2º Secretário: _____ . ----
(José Ferreira Francisco)